



## COMPTE RENDU D'AUDIENCE

### Composition

Président : Aboudou Razack BELLO  
Assesseurs : Emile LOGO ET Mahutin Angèle Anna  
BADIN  
Greffier : Aldine Sandra GOUTON

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 3, Audience de conciliation et de jugement

DATE ET HEURE: 16 JUILLET 2026 09:00

SALLE: ALEXANDRE DURAND (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ SUD)

| NUMERO<br>D'ORDRE    | REFERENCES<br>DU DOSSIER  | PARTIES A L'INSTANCE |                |                | OBJET DE LA<br>DEMANDE | MOTIF DE<br>L'AJOURNEMENT  |
|----------------------|---------------------------|----------------------|----------------|----------------|------------------------|----------------------------|
|                      |                           | DEMANDEUR(S)         | DEFENDEUR(S)   | INTERVENANT(S) |                        |                            |
| AFFAIRES EN DELIBERE |                           |                      |                |                |                        |                            |
| 1.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0024 | MESSIBA Houmessi     | BIAOU Collette |                |                        | Délibéré : 29 octobre 2026 |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCESDU<br>DOSSIER   | PARTIES A L'INSTANCE    |                                       |                    | OBJET DE LA<br>DEMANDE | MOTIF DEL'AJOURNEMENT       |
|-------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)            | DEFENDEUR(S)                          | INTERVENANT(S)     |                        |                             |
| 2.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0396 | BALLET Kossi            | DEGBEDJI Bertin                       |                    |                        | Vidé : Vidé Motif : au fond |
| 3.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0597 | SINGBO Bienvenu         | BOUSSARI Saliou                       |                    |                        | Délibéré : 29 octobre 2026  |
| 4.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0974 | ADELAKOUN ADJAÏ Bénéôit | HÉRITIERS DE FEU<br>GOUTHON POLYCARPE | Commune De Cotonou |                        | Vidé : Vidé Motif : au fond |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCESDU<br>DOSSIER   | PARTIES A L'INSTANCE                |                                                            |                | OBJET DE LA<br>DEMANDE | MOTIF DEL'AJOURNEMENT       |
|-------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)                        | DEFENDEUR(S)                                               | INTERVENANT(S) |                        |                             |
| 5.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1120 | SUCCESSION DE FEU<br>QUENUM FLORENT | KINDOTOSSI Germain                                         |                |                        | Délibéré : 15 octobre 2026  |
| 6.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1182 | HOUSOULIN Jean                      | GLIN Coovi Julien<br>KOUSSOUGBETO Briac<br>HOUNSINOUE Marc |                |                        | Vidé : Vidé Motif : au fond |
| 7.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3749 | ONI DOSSOU Théophile                | COHOUNVI Valère                                            |                |                        | Délibéré : 15 octobre 2026  |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCESDU<br>DOSSIER   | PARTIES A L'INSTANCE  |                                                              |                | OBJET DE LA<br>DEMANDE | MOTIF DEL'AJOURNEMENT       |
|-------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)          | DEFENDEUR(S)                                                 | INTERVENANT(S) |                        |                             |
| 8.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4269 | DEDOMON François      | MAIRIE DE COTONOU<br>IGN<br>TCHOGBE Cocou Rémy               |                |                        | Vidé : Vidé Motif : au fond |
| 9.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4788 | ZEHI Albert           | VIWAKONOU Paulin                                             |                |                        | Vidé : Vidé Motif : au fond |
| 10.               | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0041 | COLLECTIVITE AHLONSOU | LAWANI Soule<br>Commune De Cotonou<br>HOUNSA Benjamin<br>IGN |                |                        | Délibéré : 29 octobre 2026  |

| NUMERO<br>D'ORDRE  | REFERENCESDU<br>DOSSIER   | PARTIES A L'INSTANCE                                    |                   |                | OBJET DE LA<br>DEMANDE | MOTIF DEL'AJOURNEMENT       |
|--------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------|----------------|------------------------|-----------------------------|
|                    |                           | DEMANDEUR(S)                                            | DEFENDEUR(S)      | INTERVENANT(S) |                        |                             |
| 11.                | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0456 | GBAGUIDI Carol Rachel<br>NADJISSA Ayité<br>KUADJO Yaovi | MAIRIE DE COTONOU |                |                        | Vidé : Vidé Motif : au fond |
| 12.                | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1430 | HERITIERS DE FEU<br>HOUNDOLO G. PAUL                    | DJANTA Alassane   |                |                        | Délibéré : 29 octobre 2026  |
| 13.                | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2509 | ASSOGBA Ayaba François                                  | HOUNGUE Basile    |                |                        | Délibéré : 29 octobre 2026  |
| AFFAIRES ANCIENNES |                           |                                                         |                   |                |                        |                             |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCESDU<br>DOSSIER   | PARTIES A L'INSTANCE |                                                           |                | OBJET DE LA<br>DEMANDE | MOTIF DEL'AJOURNEMENT                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)         | DEFENDEUR(S)                                              | INTERVENANT(S) |                        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0229 | MARIANO M. LAROCHE   | Ministère De La Défense<br>Mairie D'Abomey -Calavi<br>AJT |                |                        | Renvoi : 29 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 29-10-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : à la demande du Parquet Spécial et pour comparution de la commune d'Abomey-Calavi et du cabinet PLANUBRA à la diligence du demandeur |
| 2.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1349 | DJOSSOU Emile        | CHODATON Edmond                                           |                |                        | Renvoi Ferme : 29 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 29-10-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les mêmes motifs                                                                                                    |
| 3.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1927 | SINGBO Simon         | COLLECTIVITE KOUSSI                                       |                |                        | Délibéré rabattu : 29 octobre 2026                                                                                                                                                                                                                   |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCESDU<br>DOSSIER   | PARTIES A L'INSTANCE             |                   |                | OBJET DE LA<br>DEMANDE | MOTIF DEL'AJOURNEMENT                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------|---------------------------|----------------------------------|-------------------|----------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)                     | DEFENDEUR(S)      | INTERVENANT(S) |                        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4098 | AGBAHOUNGBA YAOITCHA<br>FOUNTADÉ | TCHIBOZO Edmon    |                |                        | Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour production du compulsoire portant sur la parcelle "T" à la diligence de AGOLI-AGBO Antoine             |
| 5.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4798 | SAUDEGBE Wenceslas               | HOUNKPATIN Gilles |                |                        | Renvoi : 29 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 29-10-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations des parties sur la correspondance portant objet demande de renvoi de Me Timothé YABIT |
| 6.                | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1818 | ADOUGBOU Amedjié Jean            | TETE Elise        |                |                        | Renvoi Ferme : 29 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 29-10-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour le même motif à défaut pour être mis en délibéré en tout état de cause                     |

|        |                       |                           |                        |                        |  |  |
|--------|-----------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|--|--|
| Stat : | Dossiers au rôle : 19 | Affaires en délibéré : 13 | Affaires anciennes : 6 | Affaires nouvelles : 0 |  |  |
|--------|-----------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 16 juillet 2026

**Le Greffier en Chef**



AGUE Dossoumou Médard